

HAVEJE, MUSICON

Haveje, Musicon, er et projekt med 120 lejeboliger på 49-108 m². I stueplanet er der butikslokaler på 100-400 m². Derudover etableres 7 hotelværelser.

Det er et byggeri med mange detaljer og referencer, og navnet "Haveje" giver associationer til 'Kim Larsen'-sangen af samme navn. Boligkarréen bygger videre på områdets fortid som betonvarefabrik. Karakteristisk for facaden er den tydelige træstruktur i den grå beton. Disse 'betonbrædder' går i forskellige retninger, og der er skabt yderligere liv og variation i facaden ved at lege med placeringen af vinduer og altaner. De robuste bygninger har tydelige betonsøjler.

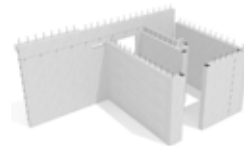
OM BYGGERIET

Bygherre: Udvikler og investor er Udviklingselskabet INDFALDET ApS & UI Indfaldet Boliger ApS
Arkitekt: Arkitema Architects
Totalentreprenør: Jensen & Nielsen Byggeri A/S
Rådgivende Ingeniør: Stokvad Rådgivende Ingeniører A/S
Byggeperiode: Feb. 2021 – Dec. 2021 (montageperiode)

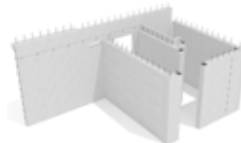
LEVERANCEOMFANG



5.000 m² Sandwich-vægge i gråbeton med træstruktur, til facaden



8.500 m² Indvendige vægge i beton



2.750 m² Skillevægge i beton og letbeton



8.800 m² Huldæk.

12 søjler + 12 forspændte KB-bjælker i facaden.

Projektleder: David Strojek